

UMOWA DZIERŻAWY WÓZKA WIDLÓWEGO NAPĘDZANEGO GAZEM PRPAN BUTAN

NUMER.....

Umowa zawarta w dniupomędzy:

1.

Zwanym w treści umowy **Wydierżawiającym**

a:

2. **Bestgum Polska Sp. z o. o. z** siedzibą w Rogowcu(97-427) przy ulicy Św. Barbary 3, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000335577, kapitał zakładowy 16 784 000 zł, NIP 769-21-77-510, którą reprezentują :

..... - Prezes Zarządu,

..... - Członek Zarządu,

zwanym w treści umowy **Dzierżawcą**.

§ 1.

Strony będą wykonywały Umowę na zasadach i warunkach w niej określonych , której integralną część stanowią następujące załączniki:

- 1.1. Załącznik 1 : : Opis przedmiotu dzierżawy ,
- 1.2. Załącznik 2 : Formularz ofertowy ,
- 1.3. Załącznik 3 : Protokół Przekazania Wózka Widłowego.

§ 2.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dzierżawa wózka widłowego napędzanego gazem propan butan , którego typ, model, numer fabryczny, numer inwentarzowy, wyposażenie standardowe i ewentualnie dodatkowe oraz wartość wraz z wyposażeniem wyszczególnione są w: „ Protokole Przekazania Wózka Widłowego ” , stanowiącym integralną część umowy.

2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ustępie 1, zwany jest dalej wózkiem widłowym.

§ 3.

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na **czas oznaczony – 12 miesięcy**, począwszy od protokolarnego przekazania przedmiotu dzierżawy. Protokół stanowi integralną część umowy.
2. Umowa na czas oznaczony może być rozwiązana przez każdą ze stron ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku naruszenia postanowień zawartych w umowie.
3. Wyzierżawiający może rozwiązać umowę zawartą na czas oznaczony w trybie natychmiastowym w przypadku:
 - a) 30-dniowej zwłoki ze strony Dzierżawcy z zapłatą umówionego czynszu i pozostałych opłat określonych umową po uprzednim wyznaczeniu Dzierżawcy 30- dniowego dodatkowego terminu do zapłaty,
 - b) Nieprzestrzegania przez Dzierżawcę zasad i zaleceń dotyczących eksploatacji Urządzeń, określonych w instrukcji obsługi Urządzeń i pisemnych zaleceń Wyzierżawiającego.
4. Dzierżawca może rozwiązać umowę zawartą na czas oznaczony w trybie natychmiastowym w przypadku nieusunięcia awarii wózka widłowego, w terminie 2 dni roboczych , licząc od daty zgłoszenia awarii telefonicznie lub na piśmie, wysłanego listem poleconym, e-mailem lub złożonym w biurze Wyzierżawiającego, o ile nie otrzyma on w tym czasie wózka zastępczego o takich samych lub zbliżonych parametrach użytkowych.
5. W każdym przypadku wymagana jest pisemna forma rozwiązania umowy.
6. Strony umowy dopuszczają możliwość rozwiązania umowy w każdym czasie na mocy porozumienia stron.

§4.

1. Dzierżawca zobowiązuje się do użytkowania wózka widłowego zgodnie z jego przeznaczeniem i instrukcją obsługi.
2. Wyzierżawiający zobowiązuje się dostarczyć wózek widłowy we wskazanym przez Dzierżawcę miejscu i nieodpłatnie przeszkolić osoby, wskazane przez Dzierżawcę, w zakresie obsługi wózka widłowego.
3. Wydatki związane z zakupem gazu propan butan , którym napędzany jest dzierżawiony wózek widłowy ponosi Dzierżawca.
4. Obsługę serwisową wózka widłowego zapewnia Wyzierżawiający.
5. Wszelkie awarie należy zgłaszać telefonicznie pod numer telefonu lub za pomocą poczty elektronicznej pod adres
6. Wyzierżawiający zobowiązuje się do usunięcia awarii na własny koszt w ciągu 2 dni roboczych od momentu zgłoszenia lub zapewni w takim samym czasie zastępczy wózek widłowy o takich samych parametrach .

7. W przypadku, gdy na skutek nieprzestrzegania instrukcji obsługi lub zaleceń Wyzierżawiającego nastąpi uszkodzenie wózka widłowego, wszelkie koszty jego naprawy, w tym części zamiennych i robocizny, ponosi Dzierżawca.
8. Bez zgody, Wyzierżawiającego Dzierżawca nie może przekazać Urządzeń do użytku osobom trzecim.
9. Dzierżawca nie może obciążyć lub zastawić dzierżawionego wózka widłowego w jakikolwiek sposób. W czasie trwania niniejszej umowy Dzierżawca ponosi pełne ryzyko związane z utratą lub zniszczeniem wózka widłowego, za wyjątkiem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wyzierżawiający.
10. W przypadku utraty lub całkowitego zniszczenia wózka widłowego zobowiązuje się do zapłaty jego równowartości, to jest kwoty podanej w „Protokole Przekazania Urządzeń”, pomniejszone o stopień zużycia. Zasada wyrażona w zdaniu poprzednim ma zastosowanie również w przypadku utraty wózka widłowego na skutek kradzieży, a także w wyniku działania zdarzeń losowych.
11. Ubezpieczenie Urządzeń, na swój koszt, leży po stronie Dzierżawcy.
12. Po zakończeniu obowiązywania lub rozwiązaniu niniejszej umowy Dzierżawca zobowiązuje się zwrócić Wyzierżawiającemu wózek widłowy w stanie nie pogorszonym, z uwzględnieniem stopnia użycia wózka widłowego, wynikającego z prawidłowej eksploatacji, zgodnego z dołączoną instrukcją.

§5.

1. Za użytkowanie wózka widłowego Dzierżawca uiszcza miesięczną opłatę.
2. Wartość całkowita wynagrodzenia netto za wykonanie przedmiotu Dzierżawy wynosi(słownie złotych;.....)
3. Czynsz miesięczny za wózek widłowy jest stały i wynosi.....PLN powiększony o podatek VAT, naliczany wg stawki właściwej, obowiązującej w dniu powstania obowiązku podatkowego.
4. Czynsz, o którym mowa w ust.2 naliczany jest z góry w dniu rozpoczynającym okres użytkowania wózka widłowego. Za dzień rozpoczynający okres użytkowania wózka widłowego uważa się dzień przekazania w dzierżawę, podany w „Protokole Przekazania Wózka Widłowego”.
5. W przypadku przekazania wózka widłowego do użytkowania po rozpoczęciu miesiąca kalendarzowego (inny dzień niż pierwszy dzień miesiąca), czynsz za dzierżawiony wózek widłowy pobierany za okres od daty przekazania wózka do użytkowania do ostatniego dnia danego miesiąca.
Kwotę czynszu, w przypadku niepełnego miesiąca użytkowania wózka widłowego, oblicza się proporcjonalnie do ilości dni użytkowania w danym miesiącu, przy czym przyjmuje się, że każdy miesiąc liczy 30 dni .
6. Wszelkie należności wynikające z niniejszej umowy płatne są przelewem na konto Wyzierżawiającego w terminie 30 dni od otrzymania faktury VAT. W przypadku braku faktury za dzierżawę wózka widłowego, w danym okresie rozliczeniowy, Dzierżawca ma obowiązek zawiadomienia o tym Wyzierżawiającego.
7. Płatności będą dokonywane w walucie PLN przelewem na rachunek bankowy wskazany Dzierżawiającemu przez Wyzierżawiającego na fakturze.
8. Płatność będzie dokonywana w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

9. Przez prawidłowe wystawienie faktury rozumie się wystawienie faktury zawierającej w szczególności prawidłową nazwę i adres Dzierżawcy . wskazanie daty zawarcia umowy oraz m.in. numer zamówienia lub symbol komórki realizującej zakup, o ile informacje te zostały przekazane Wydzierżawiającemu przed wystawieniem faktury. Faktura zostanie wysłana na poniższy adres:

Iron Mountain Polska Sp z o.o.
Ul. Jacka Malczewskiego 5
26-607 Radom 9
Skrytka Poczтовая nr. 271

10. Fakturę uważa się za dostarczoną Dzierżawcy z chwilą jej odbioru przez spółkę Iron Mountain Polska sp z o.o.
11. W przypadku woli Dzierżawcy, aby prawidłowo wystawiona faktura dostarczana mu była na inny adres niż wskazany powyżej , powinien pisemnie powiadomić wystawcę faktury (Wydzierżawiającego) dokonując odbioru wykonania usługi , wskazując nowy adres dostarczenia faktury. Wystosowanie przez Dzierżawcę pisma w tym trybie nie wymaga zmiany umowy.
12. Dzierżawca oświadcza , że jest czynny podatnikiem podatku od towarów i usług zarejestrowanym pod numerem NIP: 769-21-77-51-00 i upoważnia Wydzierżawiającego do wystawiania zgodnie z Umową i obowiązującymi przepisami faktur bez podpisu Zamawiającego , z tytułu wykonania Umowy.
13. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Dzierżawcy , z którego wypłacane są środki. Jeżeli koniec terminu płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowy wolny od pracy , za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy następujący po takim dniu.
14. Faktura oraz faktura korygująca wystawiona niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub Umową spowodują opóźnienie zapłaty z winy Dzierżawcy aż do czasu nadeścia prawidłowo sporządzonej faktury. Za to opóźnienie nie będą naliczane odsetki ustawowe.

§6.

Wszelkie informacje uzyskane przez strony w związku z udzielaniem lub wykonywaniem danego zamówienia, w tym również treść i warunki umowy, mają charakter poufny i mogą być, zarówno w trakcie jak i po wykonaniu zamówienia, udostępniane osobom trzecim jedynie za zgodną wolą stron, przy czym Dzierżawca ma prawo ujawnić wszelkie informacje dotyczące warunków i sposobu udzielania lub wykonywania danego zamówienia (umowy) PGE Polskiej Grupie Energetycznej S.A oraz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A., przez wzgląd na zakres istniejącego powiązania kapitałowego.

§ 7.

1. Dzierżawca może przenieść swoje prawa i obowiązki na spółkę Grupy Kapitałowej PGE lub inny podmiot zależny.
2. Dzierżawca poinformuje na piśmie Wydzierżawiającego o zamiarze przeniesienia praw, na co najmniej 7 dni przed planowanym przeniesieniem.

3. Wdzierzawiający wyraża zgodę lub jej brak na przejęcie długu w terminie 3 dni od dnia otrzymania informacji, o której mowa w ust.2 Brak przekazania informacji przez Wdzierzawiającego, Strony uznają za wyrażenie zgody na przejęcie długu.

4. Wdzierzawiający nie może przenieść praw lub obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Dzierżawcy wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 8.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów jest sąd właściwy dla Dzierżawcy

§ 10.

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch, jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYDZIERŻAWIAJĄCY

(imię i nazwisko, podpis oraz pieczętka firmowa)

DZIERŻAWCA

(imię i nazwisko, podpis oraz pieczętka firmowa)

