

UMOWA nr
DOTYCZĄCA UTWORZENIA MAGAZYNU DEPOZYTOWEGO
ORAZ ZASAD I TRYBU KORZYSTANIA Z MAGAZYNU

zawarta w dniu, w Rogowcu pomiędzy:

BESTGUM POLSKA spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 97-427 Rogowiec ul. Św. Barbary 3 skr. poczt. nr 8, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: 0000335577. Kapitał zakładowy: 16 784 000 PLN w całości wpłacony; NIP: 769-21-77-510, REGON: 100698606, BDO: 000040687,

zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

.....

a

..... z siedzibą w, ul., zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym, Sąd Rejonowy w, KRS pod numerem, Kapitał zakładowy PLN, NIP, REGON

zwaną dalej Dostawcą, reprezentowaną przez:

.....

.....

§ 1.

Struktura Umowy

1. Dostawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy na zasadach i warunkach ustalonych w Umowie, której integralną część stanowią następujące załączniki:
 - 1.1. Załącznik nr 1: Lista pracowników Bestgum Polska sp. z o.o. uprawnionych do pobierania materiałów z magazynu depozytowego.
 - 1.2. Załącznik nr 2: Wielkość stanów minimalnych materiałów na magazynie depozytowym.
2. W razie jakiegokolwiek rozbieżności pomiędzy postanowieniami dokumentów, o których mowa w ust. 1, postanowienia te będą stosowane i interpretowane według powyższego porządku.
3. W przypadku niezgodności pomiędzy treścią niniejszej Umowy, a treścią załączników pierwszeństwo mają postanowienia Umowy.

§ 2.

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający wydzierżawi Dostawcy miejsce o powierzchni 3,6 m² znajdujące się w siedzibie Zamawiającego pod adresem: BESTGUM POLSKA sp. z o.o., 97-427 Rogowiec ul. Św. Barbary 3- magazyn narzędziowy, w celu utworzenia przez Dostawcę magazynu depozytowego.
2. Dostawca utworzy magazyn depozytowy w zakładzie Zamawiającego w BESTGUM POLSKA sp. z o.o., ul. Św. Barbary 3, 97-427 Rogowiec. Magazyn depozytowy umożliwi Dostawcy magazynowanie swoich towarów w zakładzie Zamawiającego w BESTGUM POLSKA sp. z o.o., a Zamawiającemu da możliwość pobierania i zakupu towarów bezpośrednio z tego magazynu na potrzeby prowadzonej przez siebie działalności produkcyjnej lub uzupełnienie własnych zapasów magazynowych.

§ 3.

Ogólne warunki umowy

Strony ustalają listę materiałów, które będą objęte magazynem depozytowym w oparciu o umowę podstawową nr zawartą w Rogowcu w dniu

§ 4.

Postanowienia dotyczące Dostawcy

1. Dostawca zobowiązuje się do utworzenia magazynu depozytowego na terenie zakładu Zamawiającego w BESTGUM POLSKA sp. z o.o. ul. Świętej Barbary 3 97-427 Rogowiec w okresie 2 tygodni od daty podpisania umowy przez Strony.
2. Dostawca udostępni Zamawiającemu magazyn depozytowy przez 24 godziny na dobę 5 dni roboczych w tygodniu w ciągu roku.

3. Dostawca upoważnia Zamawiającego do pobierania towarów z magazynu depozytowego bez jego obecności.
4. Dostawca akceptuje listę pracowników Zamawiającego upoważnionych do pobierania towarów (Załącznik Nr 1).
5. Dostawca zapewni dostępność towarów w utworzonym magazynie depozytowym, co do ustalonej z Zamawiającym wysokości stanów minimalnych (zgodnie z Załącznikiem Nr 2) oraz zapewni stałość dostaw towarów i uzupełniania stanów stosownie do zmieniających się i określanych przez Zamawiającego potrzeb.
6. Dostawca zapewnia, że składowane przez niego w magazynie depozytowym towary są wolne od praw osób trzecich.
7. Dostawca ponosi wszelkie koszty związane z dostarczaniem i uzupełnianiem towarów do utworzonego magazynu depozytowego w tym koszty opakowania, oraz przewozu towarów.
8. Dostawca zobowiązuje się do uzupełnienia stanów magazynowych w przeciągu 72 godzin od powiadomienia przez Zamawiającego o takiej potrzebie. Powiadomienia będą przesyłane za pomocą poczty elektronicznej na adres Dostawcy, wskazany w umowie podstawowej.

§ 5.

Postanowienia dotyczące Zamawiającego

1. Zamawiający wyraża zgodę na utworzenie przez Dostawcę magazynu depozytowego na terenie swojego zakładu w BESTGUM POLSKA sp. z o.o., ul. Świętej Barbary 3, 97-427 Rogowiec oraz do magazynowania w nim towarów na cele określone w umowie.
2. Z tytułu dzierżawy powierzchni magazynowej wskazanej w § 2 ust. 1 Dostawca zapłaci Zamawiającemu czynsz dzierżawny w wysokości 30 zł netto miesięcznie. Do kwoty wskazanej w zdaniu poprzedzającym doliczony zostanie podatek VAT w wysokości określonej przepisami prawa. Faktura vat za dzierżawę powierzchni zostanie wystawiona przez Zamawiającego ostatniego dnia miesiąca rozliczeniowego. Termin płatności czynszu dzierżawnego wynosi 30 dni od daty wystawienia faktury.
3. Zamawiający umożliwi Dostawcy dostęp do utworzonego magazynu depozytowego w dniach roboczych i w godzinach pracy zakładu Zamawiającego w którym magazyn depozytowy się znajduje.
4. Zamawiający jest zobowiązany do prowadzenia ewidencji pobrań.
5. Zamawiający jest zobowiązany do przedstawienia Dostawcy do ostatniego dnia miesiąca którego dotyczy rozliczenie ewidencji pobrań w celu porównania jej ze stanem faktycznym.

§ 6.

Towary i ceny

Ceny i spis materiałów zawarte są w umowie podstawowej nrzawartej w dniu

§ 7.

Prawa własności

1. Towary znajdujące się w magazynie są własnością Dostawcy.
2. Odpowiedzialność za uszkodzenia oraz niebezpieczeństwo przypadkowej utraty towarów przechodzi na Zamawiającego z chwilą dostawy towarów do magazynu depozytowego.
3. Zamawiający nabywa prawo własności do towaru z magazynu depozytowego z chwilą jego pobrania.
4. Każde pobranie towaru wymaga wpisu do Ewidencji Pobrań i Stanu Magazynu (zwanego dalej Ewidencją) dokonanego przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.

§ 8.

Fakturowanie

Fakturowanie odbędzie się na zasadach zawartych w umowie podstawowej

§ 9.

Inwentaryzacja

1. Przynajmniej raz w miesiącu, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym Dostawca powinien dokonać inwentaryzacji towarów znajdujących się w magazynie depozytowym celem kontroli stanów magazynowych i wyjaśnienia ewentualnych rozbieżności. Podstawą do inwentaryzacji będzie stan magazynu ustalony stosownie do dokumentów przesunięcia międzymagazynowego, wystawianych faktur przez Dostawcę oraz ewidencji stanu magazynu prowadzonej przez Zamawiającego.
2. W przypadku stwierdzenia niezgodności, Dostawca powinien natychmiast powiadomić o tym Zamawiającego oraz udokumentować ten fakt sporządzeniem stosownego protokołu niezgodności, który winien być podpisany przez obydwie strony umowy.

3. Tylko stwierdzone w sposób określony w ust. 2 powyżej różnice w stanach magazynowych będą weryfikowane i wyjaśniane. Przy czym ze względów wynikających z Ustawy o podatku od towarów i usług, strony zobowiązują się do wyjaśnienia różnic najpóźniej do 3 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przeprowadzono inwentaryzację.
4. W sytuacji różnic będących po stronie Zamawiającego, zobowiązuje się on do wystawienia Dostawcy zamówienia, w celu uzupełnienia tych różnic.
5. W przypadku odmowy Zamawiającego przystąpienia do sporządzenia i podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 2 lub sporządzenia zamówienia, o którym mowa w ust. 4, Dostawca po upływie terminu określonego w ust. 3 jest uprawniony zarówno do jednostronnego sporządzenia protokołu niezgodności, jak i do wystawienia faktury VAT na podstawie wspólnego lub jednostronnego protokołu niezgodności.

§ 10.

Postanowienia końcowe

1. Umowę zawarto na okres obowiązywania umowy podstawowej.
2. Pod rygorem nieważności, zmiany lub uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Gdyby jakieś postanowienie umowy okazało się nieskuteczne lub niewykonalne, nie narusza to ogólnej ważności umowy. Strony zobowiązane są do zastąpienia, tak szybko jak to jest możliwe, postanowień nieskutecznych lub niewykonalnych przez postanowienia skuteczne lub wykonalne.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

DOSTAWCA